

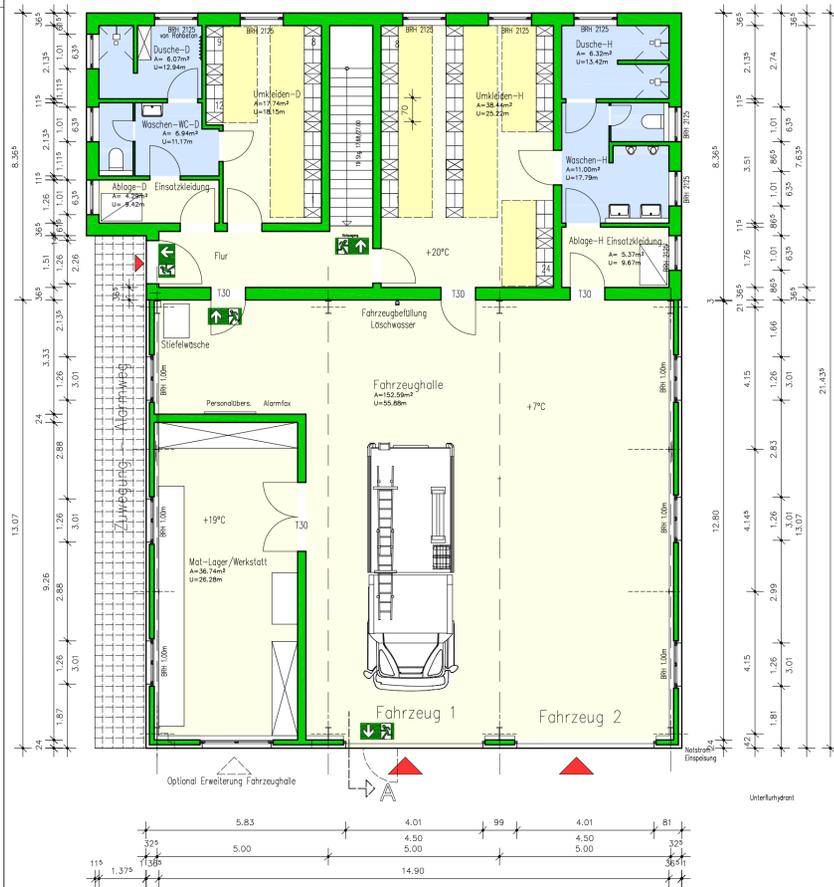
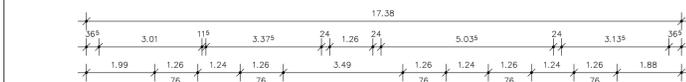
SCHNITT A - A



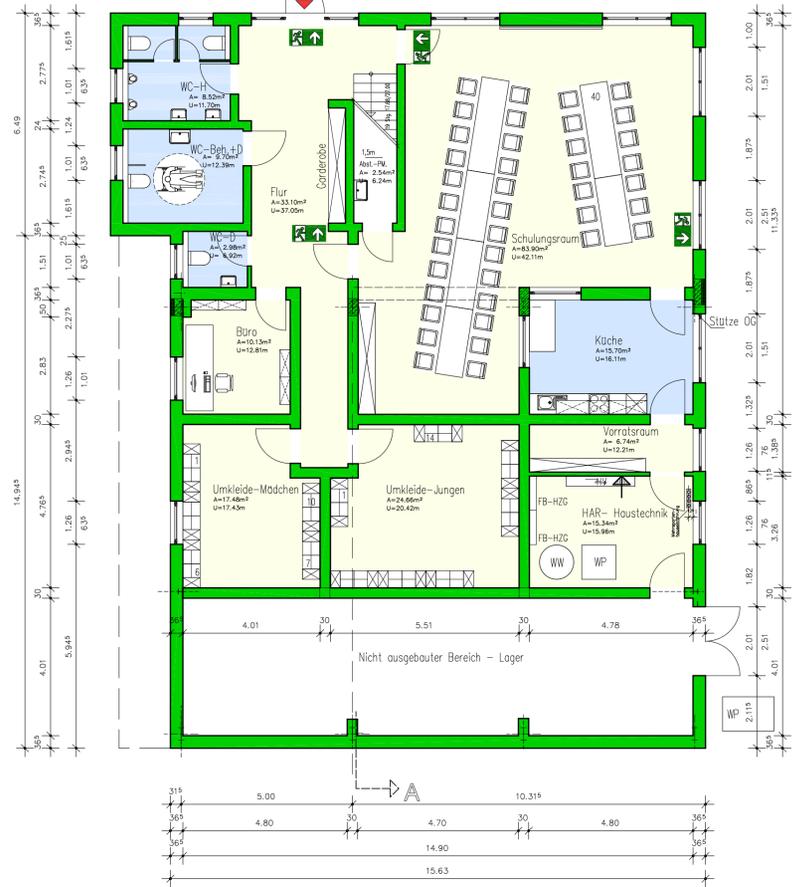
SÜD - ANSICHT



OST - ANSICHT



ERDGESCHOSS



UNTERGESCHOSS



WEST - ANSICHT



NORD - ANSICHT

Legende Farbkonzept - FGH

- Brillux 99.00.24 Hellgrau - Fassade Putz
- RAL 7042 Verkehrsgrau - Sockel Putz
- RAL 3001 Signalrot - Fassade Stahlhülle
- RAL 3001 Signalrot - Eingangstür
- RAL 9007 Graualuminium - Dachfläche+Kantbleche
- RAL 9007 Graualuminium - Sektionaltor
- RAL 7016 Anthrazitgrau - Fenster
- RAL 7042 Verkehrsgrau - Sparren u. Schalung

H & V Architekturbüro
 Architekt Dipl.-Ing. Wolfgang Hengst
 Architekt Dipl.-Ing. Reiner Vössing

Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordinatoren nach Baustellenverordnung

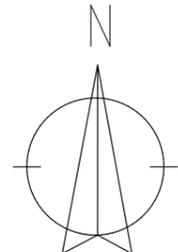
37688 Beverungen, Blankenauer Straße 11 c
34414 Warburg, Daseburg, Dösseler Straße 3
 www.hv-architekten.de Tel. 05273-35468 Fax 05273-35467

GRUNDRISS ANSICHTEN

Bauvorhaben: Neubau eines Feuerwehrgerätehauses in Diemelstadt Helmighausen

Bauherr: Stadt Diemelstadt
 lange Straße 6
 34474 Diemelstadt

Bauherr	Architekt
M = 1:100	Dez. 2023
Gez.: W.H.	HfF 1+2
Proj.-Nr.: 15-2023-49	Geändert: 25.04.24 W.H.



2 Geschosse in Hanglage



H & V Architekturbüro

Architekt Dipl.-Ing. Wolfgang Hengst
Architekt Dipl.-Ing. Reiner Vössing

Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordinatoren nach Baustellenverordnung

37688 Beverungen, Blankenauer Straße 11 c
34414 Warburg, Daseburg, Dösseler Straße 3
www.hv-architekten.de Tel. 05273-35468 Fax 05273-35467

LAGEPLAN M 1:500

Bauvorhaben: Neubau eines Feuerwehrgerätehauses in Diemelstadt Helmighausen

Bauherr : Stadt Diemelstadt
lange Straße 6
34474 Diemelstadt

Bauherr _____ Architekt _____

M = 1:500 | Dez. 2023 | Gez.: W.H. | HNF 1

Proj.-Nr.: 15-2023-49 | Geändert:

Baukostenschätzung BV Neubau eines Feuerwehrrätehauses in Helmighausen

Bauvorh.: Nebau eines Feuerwehrrätehauses in Helmighausen - Diemelstadt
Ahornweg ; Flur: ; Flurstück: 207/3

Bauherr: Stadt Diemelstadt, Der Bürgermeister
Lange Straße 6
34474 Diemelstadt

Zusammenstellung der Kosten, gegliedert nach Leistungsbereiche

Nr	Leistungsbereiche	Menge	Einheit	EP	GP/Netto	GP/Brutto
100	Baugrundstück					
200	Herrichten u. Erschließen					
212	Grundstück räumen und frei machen	1	Stck	10.000,00 €	10.000,00 €	11.900,00 €
212	Grundstück auffüllen - Schotter einbauen u. verdichten Bodenverbesserung	3000	to	24,00 €	72.000,00 €	85.680,00 €
	Summe Herrichten und Erschließen				82.000,00 €	97.580,00 €
300	Bauwerk - Baukonstruktion					
300.001	Gerüstarbeiten - Schutz- und Arbeitsgerüst	695	m ²	18,50 €	12.857,50 €	15.300,43 €
300.001	Gerüstarbeiten - Netze (Bereich Halle)	192	m ²	7,50 €	1.440,00 €	1.713,60 €
300.002	Erdarbeiten, Fundament und Kanalarb.	850	m ³	50,00 €	42.500,00 €	50.575,00 €
300.002	Kanalarbeiten Entwässerung	350	m	72,00 €	25.200,00 €	29.988,00 €
300.002	Erdarbeiten, Kanalarb.	235	m	42,00 €	9.870,00 €	11.745,30 €
300.012	Maurerarbeiten Außenwände herstellen, d= 36,5	491,9	m ²	158,00 €	77.720,20 €	92.487,04 €
300.012	Maurerarbeiten Außenwände herstellen, d= 30	175	m ²	152,00 €	26.600,00 €	31.654,00 €
300.012	Maurerarbeiten Innenwände herstellen 24cm	305	m ²	145,00 €	44.225,00 €	52.627,75 €
300.012	Maurerarbeiten Innenwände herstellen 11,5cm	88	m ²	120,00 €	10.560,00 €	12.566,40 €
300.012	Maurerarbeiten Aufmauern der Fundamente	15	m ²	115,00 €	1.725,00 €	2.052,75 €
300.012	Maurerarbeiten Fenster / Türöffnungen herstellen	48	Stck	112,00 €	5.376,00 €	6.397,44 €
300.013	Beton- und Stb.- Arbeiten (Fundam. Sozialtr.)	199,5	m ³	195,00 €	38.902,50 €	46.293,98 €
300.013	Beton- und Stb.- Arbeiten (Stb.- Stützen)	52,5	m	112,00 €	5.880,00 €	6.997,20 €
300.013	Beton- und Stb.- Arbeiten (Stb.- Ringanker)	158,5	m	78,00 €	12.363,00 €	14.711,97 €
300.013	Beton- und Stb.- Arbeiten (Sohle Sozialtrakt)	345	m ²	82,00 €	28.290,00 €	33.665,10 €
300.013	Beton- und Stb.- Arbeiten (Decke Sozialtrakt)	337,5	m ²	115,00 €	38.812,50 €	46.186,88 €
300.013	Beton- und Stb.- Arbeiten (Unterzüge)	14,5	m	155,00 €	2.247,50 €	2.674,53 €
300.013	Beton- und Stb.- Arbeiten (Balkonplatte)	22,5	m ²	135,00 €	3.037,50 €	3.614,63 €
300.013	Beton- und Stb.- Arbeiten (Schöck Isokorb)	16,5	m	495,00 €	8.167,50 €	9.719,33 €
300.013	Beton- und Stb.- Arbeiten (Stb.- Treppe)	1	Stck	5.500,00 €	5.500,00 €	6.545,00 €
					460.502,27 €	Bauhauptarbeiten

300.016	Zimmerarbeiten Pultdach - Nagelplattenbinder Sozialtr.	160 m ²	85,00 €	13.600,00 €	16.184,00 €	
300.017	Stahlbauarbeiten - Konstruktion Halle (Träger, Stützen)	1365 m ³	70,50 €	96.232,50 €	114.516,68 €	
300.017	Stahlbauarbeiten - Verkleidung Dach Halle (Sandwich)	237 m ²	119,00 €	28.203,00 €	33.561,57 €	
300.017	Stahlbauarbeiten - Verkleidung Fassade Halle (Sandw.)	265 m ²	119,00 €	31.535,00 €	37.526,65 €	
300.018	Abdichtung gegen Wasser - (waag. + senkr.)	445 m ²	20,00 €	8.900,00 €	10.591,00 €	
300.018	Abdichtung gegen Wasser - (Mauerwerksabd.)	125 m ²	19,00 €	2.375,00 €	2.826,25 €	
300.020	Dachdeckerarbeiten Pultdachabdichtung Sozialtr.	160 m ²	145,00 €	23.200,00 €	27.608,00 €	
300.020	Dachdeckerarbeiten Flachdachabdichtung - Alarmweg	22,5 m ²	115,00 €	2.587,50 €	3.079,13 €	
300.022	Klempnerarbeiten Sozialtrakt	54 m	59,00 €	3.186,00 €	3.791,34 €	
300.022	Klempnerarbeiten Halle	28 m	59,00 €	1.652,00 €	1.965,88 €	187.570,78 € Stahlbau
300.022	Klempnerarbeiten Balkon - Alarmweg	15 m	59,00 €	885,00 €	1.053,15 €	
300.023	Außenputzarbeiten /Sozialtrakt	259 m ²	108,00 €	27.972,00 €	33.286,68 €	
300.023	Innenputzarbeiten /Sozialtrakt	1111 m ²	30,00 €	33.330,00 €	39.662,70 €	
300.023	Innenputzarbeiten /Halle	356 m ²	29,00 €	10.324,00 €	12.285,56 €	
300.024	Fliesenarbeiten (Boden Sozialtrakt)	217 m ²	95,00 €	20.615,00 €	24.531,85 €	
300.024	Fliesenarbeiten (Wände Sozialtrakt)	157 m ²	93,50 €	14.679,50 €	17.468,61 €	
300.024	Fliesenarbeiten (Boden Halle, Rüttelverfahren)	176 m ²	118,00 €	20.768,00 €	24.713,92 €	
300.024	Fliesenarbeiten (Wandfliesen Halle, Stiefelwasch.)	6,5 m ²	125,00 €	812,50 €	966,88 €	
300.024	Fliesenarbeiten (Innenfensterbänke)	28 m	115,00 €	3.220,00 €	3.831,80 €	
300.024	Fliesenarbeiten (Treppenbelag)	19 Stck	265,00 €	5.035,00 €	5.991,65 €	
300.024	Fliesenarbeiten (Plattenbelag auf Alarmweg, außen)	22,5 m ²	95,00 €	2.137,50 €	2.543,63 €	
300.025	Estricharbeiten (Sozialtrakt, FB- HZg)	359 m ²	43,50 €	15.616,50 €	18.583,64 €	
300.027	Tischlerarbeiten - Innentüren	19 Stck.	940,00 €	17.860,00 €	21.253,40 €	
300.027	Verglasungsarbeiten, K- Fenster - Türen (Sozialtr.)	1 Stck.	24.150,00 €	24.150,00 €	28.738,50 €	
300.027	K- Fenster - Sonnenschutz Schulungsraum	5 Stck.	1.050,00 €	5.250,00 €	6.247,50 €	
300.027	Verglasungsarbeiten, Eingangstür (Sozialtr.)	1 Stck.	7.900,00 €	7.900,00 €	9.401,00 €	
300.027	Verglasungsarbeiten, Eingangstür (Alarmtür EG)	1 Stck.	4.450,00 €	4.450,00 €	5.295,50 €	
300.027	Verglasungsarbeiten, K- Fenster (Halle)	1 Stck.	9.840,00 €	9.840,00 €	11.709,60 €	
300.031	Metallbauarbeiten -Außentür Lager	1 Stck.	3.000,00 €	3.000,00 €	3.570,00 €	
300.031	Metallbauarbeiten - Garagentore mit E- Antrieb	2 Stck.	9.600,00 €	19.200,00 €	22.848,00 €	
300.031	Metallbauarbeiten - T30 Türen	5 Stck.	925,00 €	4.625,00 €	5.503,75 €	
300.031	Metallbauarbeiten - Geländer	1 psch.	9.200,00 €	9.200,00 €	10.948,00 €	
300.031	Metallbauarbeiten - Vordach- Überdachung Eingang EG	1 Stck.	5.200,00 €	5.200,00 €	6.188,00 €	
300.034	Malerarbeiten Fassade (Sozialtrakt)	259 m ²	35,50 €	9.194,50 €	10.941,46 €	
300.034	Malerarbeiten Wände u. Decken innen (Sozialtrakt)	1088 m ²	28,50 €	31.008,00 €	36.899,52 €	
300.034	Malerarbeiten Wände innen (Halle)	356 m ²	24,00 €	8.544,00 €	10.167,36 €	
300.034	Malerarbeiten Fassade/ Sockel	45 m ²	42,00 €	1.890,00 €	2.249,10 €	
300.036	Bodenbelagsarbeiten (Vinyl, etc.)	143 m ²	58,00 €	8.294,00 €	9.869,86 €	
300.039	Trockenbauarbeiten, Vorwandinstallationen	17 m ²	84,00 €	1.428,00 €	1.699,32 €	
300.039	Trockenbauarbeiten, Rasterdecke EG	125 m ²	63,50 €	7.937,50 €	9.445,63 €	
300.039	Trockenbauarbeiten, Akustikdecke in Schulungs.	80 m ²	85,00 €	6.800,00 €	8.092,00 €	

Summe Bauwerk - Baukonstruktion

953.911,20 € 1.135.154,33 €

400 Bauwerk - Technische Anlagen

411	Abwasseranlagen	359 m ²	42,00 €	15.078,00 €	17.942,82 €
412	Wasseranlagen	359 m ²	88,50 €	31.771,50 €	37.808,09 €
	Leitungen einschl. Sanitärobjekte: WB, WC und DU				
412	WC- Trennwandanlagen	6 Stck	1.250,00 €	7.500,00 €	8.925,00 €
422	Wärmeverteilnetze incl. Hgz-Anlage	359 m ²	86,50 €	31.053,50 €	36.953,67 €
422	Wärmeverteilnetze incl. Deckenstrahler in Halle	176 m ²	71,00 €	12.496,00 €	14.870,24 €
423	Raumheizflächen	359 m ²	18,50 €	6.641,50 €	7.903,39 €
431	Lüftungsanlage - Raumentlüftungen	359 m ²	25,00 €	8.975,00 €	10.680,25 €
444	Niederspannungsinstallationsanlagen (Leitungen, Steckdosen, Dimmer, Schalter)	359 m ²	105,00 €	37.695,00 €	44.857,05 €
444	Niederspannungsinstallationsanlagen Halle	176 m ²	105,00 €	18.480,00 €	21.991,20 €
445	Beleuchtungsanlagen Sozialtrakt	359 m ²	65,00 €	23.335,00 €	27.768,65 €
445	Beleuchtungsanlagen Halle	176 m ²	40,00 €	7.040,00 €	8.377,60 €
451	Telekommunikationsanlage	1 Stck	1.550,00 €	1.550,00 €	1.844,50 €

135.083,45 € Heizung Sanitär Lüftung

102.994,50 € Elektroarbeiten

Summe Bauwerk - Technische Anl.

201.615,50 € 239.922,45 €

500 Aussenanlagen

523	Befestigte Flächen, Pflaster, Zuwegung, Stellplätze etc	600 m ²	145,00 €	87.000,00 €	103.530,00 €
523	Zulage für Anfüllen, Stützwände etc.	1 psch.	52.000,00 €	52.000,00 €	61.880,00 €

Summe Aussenanlagen

139.000,00 € 165.410,00 €

600 Ausstattung

612 Technische Ausstattung:

	Stiefelwaschanlage	1 Stck.	2.200,00 €	2.200,00 €	2.618,00 €
	TV- Flachbild mit Wandmontage (Personalerfassung)	1 Stck	450,00 €	450,00 €	535,50 €
	Küchenzeile	1 Stck	6.500,00 €	6.500,00 €	7.735,00 €
	Absauganlage Fahrzeughalle	2 Stck	4.500,00 €	9.000,00 €	10.710,00 €
	PV - Anlage	0 psch	0,00 €	0,00 €	0,00 €

612 Nicht technische Ausstattung:

	Spinde in Umkleieräume	36 Stck.	375,00 €	13.500,00 €	16.065,00 €
	Tische in Schulungsraum	8 Stck	270,00 €	2.160,00 €	2.570,40 €
	Stühle in Schulungsraum	48 Stck	52,00 €	2.496,00 €	2.970,24 €
	Einrichtung Büro	1 Stck	2.500,00 €	2.500,00 €	2.975,00 €

Summe Ausstattung

38.806,00 € 46.179,14 €

700 Baunebenkosten				
731 Architekten- Ingenieurleistung LP 2-8	1 psch.	136.340,00 €	136.340,00 €	162.244,60 €
735 Tragwerksplanung + Wärmeschutz	1 psch.	15.500,00 €	15.500,00 €	18.445,00 €
736 Fachplanung Elektro	1 psch.	4.000,00 €	4.000,00 €	4.760,00 €
736 Fachplanung Heizung, Sanitär, Lüftung	1 psch.	3.500,00 €	3.500,00 €	4.165,00 €
747 Sicherheits- und Gesundheitsschutz SIGEKO	1 psch.	5.000,00 €	5.000,00 €	5.950,00 €
771 Prüfungen, Genehmigungen, Abnahmen	1 psch.	8.500,00 €	8.500,00 €	10.115,00 €
Summe Baunebenkosten			172.840,00 €	205.679,60 €

Zusammenstellung

Summe Herrichten und Erschließen		82.000,00 €	97.580,00 €
Summe Bauwerk - Baukonstruktion		953.911,20 €	1.135.154,33 €
Summe Bauwerk - Technische Anl.		201.615,50 €	239.922,45 €
Summe Aussenanlagen		139.000,00 €	165.410,00 €
Summe Ausstattung		38.806,00 €	46.179,14 €
Summe Baunebenkosten		172.840,00 €	205.679,60 €

Gesamtsumme netto		1.588.172,70 €	
zuzügl. MwSt. %	19	301.752,81 €	
Gesamtsumme brutto		1.889.925,51 €	1.889.925,51 €

Aufgestellt, Beverungen, den 14.12.2023



H&V Architekturbüro

Nicht erfasst sind Anschlußgebühren für Strom, Wasser und Abwasser.